

Informacja nr 9/2024 r. dotycząca przedmiotu umowy
przeznaczonego do najmu

1. Adres nieruchomości: ul. Otwocka 1, 03-476 Warszawa
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: Nr WA3M/00323680/8
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: nr działki 96, obręb 4-14-04
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy: 43 m²
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:
część pomieszczeń na parterze w budynku przychodni
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
prowadzenie poradni stomatologicznej
7. Okres najmu/dzierżawy: 3 lata
8. Wysokość czynszu netto za 1 m² powierzchni: 61,00 zł plus 23% VAT
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni
miesięcznie: 25,00 zł plus 23% VAT
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty otrzymania faktury
11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen
towarów i usług konsumpcyjnych; zmiana opłaty z tytułu świadczeń
dodatkowych będzie wynikała ze zmiany cen od dostawców mediów (np.
MPWiK, PGE, Energa, Stoen Operator, Veolia).
12. Dodatkowe informacje: opłaty za energię elektryczną rozliczane będą z
odczytu podliczników
tel. kontaktowy 22 619 29 81
data wywieszenia: 25.09.2024 r., data zdjęcia: 09.10.2024 r.

Sprawę prowadzi: Aneta Cholewińska

WWW.SZPZLO.PL